

ДОГОВІР НА ПОСТАВКУ ТОВАРУ № ОС 2026 /224

м. Київ

«24» квітня 2026 р.

ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ. «Гайдуцький І.П», платник єдиного податку, далі за текстом – Постачальник, що діє на підставі Виписки з Єдиного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (номер запису 2 000 7400 1000 2003246 від 10.02.2026) та

ОСББ «ЖК Верховина», код ЄДРПОУ 43580256 в особі Голови правління Опалинський А. І., що діє на підставі Статуту, далі за текстом – Покупець, а разом по тексту – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується передати у власність Покупця Товар в асортименті, кількості та за ціною, вказаними в Специфікації № 1 (додаток 1) до даного договору. Підтвердженням факту узгодження Сторонами найменування, асортименту, кількості, ціни Товару є прийняття Покупцем Товару за видатковою накладною або за актом приймання-передачі, які після їх підписання Сторонами мають юридичну силу Специфікації, в розумінні ст.266 Господарського Кодексу України.

2. СУМА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Сума Договору складає 469 970,00 грн. (чотириста шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят грн 00 коп.). Вартість товару, вказана в видаткових накладних (актах приймання-передачі), складає суму Договору.

2.2. Покупець повинен здійснити оплату вартості Товару наступним чином:

Попередня оплата в розмірі 100% від загальної вартості Товару, вказаної в п.п.2.1. цього Договору, що складає 469 970,00 грн. (чотириста шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят грн 00 коп.), у термін до «30» квітня 2026 року.

2.3. Ціна на Товар, вказана в рахунку-фактурі дійсна протягом дійсності рахунку-фактури.

2.4. Зобов'язання Покупця щодо оплати Товару вважаються виконаними у момент зарахування на поточний рахунок Постачальника суми, вказаної у рахунку – фактурі.

3. СТРОКИ ТА УМОВИ ПОСТАЧАННЯ І ПРИЙМАННЯ ТОВАРУ

3.1. Товар за Договором постачається на умовах EXW, місце поставки - склад Постачальника, у відповідності з Міжнародними правилами тлумачення торговельних термінів "Інкотермс" (редакція 2010 року), з урахуванням особливостей, наведених у Договорі.

3.2 Товар повинен бути наданий Постачальником у розпорядження Покупця протягом 10 (десяти) календарних днів з дати зарахування на поточний рахунок Постачальника грошової суми, вказаної у рахунку-фактурі.

3.3. Моментом виконання обов'язку Постачальника передати Товар вважається дата отримання Товару Покупцем в місці поставки Товару, що підтверджується документально шляхом складання видаткової накладної або акту приймання-передачі. Видаткова накладна або акт приймання-передачі підписуються повноважними представниками Покупця та Постачальника.

3.4. Постачальник звільняється від відповідальності за недотримання термінів передачі Товару, якщо Покупець не з'явився для його отримання в строки, встановлені Договором.

3.5. Право власності на Товар до Покупця переходить після сплати Покупцем власного внеску 100% від загальної вартості Товару, вказаної в п.п.2.1. цього Договору.

3.6. Приймання Товару Покупцем по кількості, асортименту, комплектності, якості, тарі та (або) упаковці Товару здійснюється в порядку, передбаченому чинним законодавством, в

момент його отримання від Постачальника. Покупець зобов'язаний перевірити кількість, асортимент, комплектність, якість, цілісність тари та (або) упаковки, пломб на них (у разі наявності), а також відсутності ознак пошкодження та/або псування Товару.

3.7. Товар на момент укладання Договору під заборону, арештом не перебуває та права третіх осіб, включаючи право застави, стосовно нього відсутні.

3.8. Покупець підтверджує, що він ознайомлений з правилами, специфікою, умовами зберігання, монтажу та експлуатації Товару.

4. ЯКІСТЬ ТОВАРУ ТА СУПРОВІДНА ДОКУМЕНТАЦІЯ НА ТОВАР

4.1. Якість Товару, що постачається, повинна відповідати стандартам та технічним умовам виробника, що пред'являються до Товару даного виду.

4.2. Постачальник додає до Товару, що постачається, рахунок-фактуру, видаткову накладну або акт приймання-передачі, податкову накладну та гарантійний талон, якщо це передбачено заводом-виробником.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За несвоєчасну поставку Товару Постачальник сплачує Покупцю штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від вартості несвоєчасно поставленого Товару за кожен день прострочення поставки.

5.2. За необґрунтовану відмову в односторонньому порядку прийняти замовлений Товар Покупець сплачує Постачальнику штраф у розмірі 20 (двадцяти) відсотків від вартості неприйнятого Товару.

5.3. Постачальник не несе відповідальності за пошкодження або втрату майна Покупця, що є наслідками зберігання, встановлення та використання їм Товару, а також у будь-якому випадку втраченої вигоди.

6. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

6.1. На Товар, що постачається у відповідності з Договором, встановлюється гарантійний строк, наведений у технічній документації на Товар.

6.2. Гарантія надається за умови дотримання Покупцем правил і вимог зберігання, перевезення, експлуатації Товару.

6.3. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує, що до моменту підписання йому було роз'яснено порядок, строки та межі гарантії, а також умови збереження гарантійних зобов'язань Постачальника на Товар, та він погоджується з ними.

6.4. Гарантійні терміни: гарантія на інвертор складає 5 + 5 років, гарантія на акумуляторну батарею та модуль управління 3+7 років.

6.5. Гарантія надається виробником Товару через авторизований сервіс.

7. ТАРА ТА УПАКОВКА

7.1. Товар за Договором у тарі не передається та пакуванню не підлягає, за винятком випадків, коли передача Товару у тарі або пакування Товару визначено в погодженій заявці або передбачено заводом-виробником.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань по Договору у випадку настання обставин непереборної сили, які виникли після укладення Договору в результаті обставин надзвичайного характеру, яким Сторони не могли запобігти. До форс-мажорних обставин відносяться: стихійні лиха, воєнні дії,

страйки, заборона експорту/імпорту та інші обставини, які безпосередньо впливають на виконання умов Договору.

8.2. Сторона, яка посиляється на дію обставин непереборної сили, зобов'язана у строк, що не перевищує 3 (трьох) календарних днів з моменту їх настання, в письмовій формі інформувати іншу Сторону про настання таких обставин та за власний рахунок підтвердити наявність таких обставин довідкою, виданою уповноваженим на це органом.

8.3. Якщо обставини непереборної сили продовжують діяти більше 30 (тридцяти) календарних днів, будь-яка із Сторін має право розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши іншу Сторону не менше, ніж за 14 (чотирнадцять) календарних днів до дати розірвання.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори та розбіжності, що виникають між Сторонами у зв'язку з Договором чи його змістом, вирішуються Сторонами у відповідності з чинним законодавством України.

10. УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

10.1. Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін в письмовій формі шляхом складання додаткової угоди до Договору.

10.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за Договором третій стороні без письмової згоди на те другої Сторони.

10.3. Даний Договір розірванню в односторонньому порядку не підлягає, за винятком випадку розірвання цього Договору Постачальником у разі порушення Покупцем строку оплати вартості Товару, передбаченого п. 2.2 Договору. У такому разі Договір вважається розірваним з моменту отримання Покупцем повідомлення Постачальника про таке розірвання.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання та діє до "25" березня 2026 року. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

11.2. До закінчення строку дії Договору Сторони повинні врегулювати всі документарні та розрахункові взаємовідносини по суті виконання Договору.

12. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

12.1. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством, яке регулює зобов'язання Сторін Договору.

12.2. Сторони погодилися, що персональні дані фізичних осіб, що стали відомими Сторонам в процесі виконання цього Договору, будуть використовуватися виключно з дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних».

12.3. Покупець надає згоду на передачу та обробку своїх персональних даних, а Постачальник повідомляє про обробку отриманих персональних даних та включення їх до бази даних «Податкова, пенсійна, соціальна звітність» та бази даних «Цивільно-правові відносини» та зобов'язується обробляти дані з дотриманням вимог законодавства України.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Цей Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

13.2. Специфікації, додатки, доповнення та додаткові угоди до Договору є його невід'ємними частинами за умови, якщо вони складені в письмовій формі, підписані повноважними представниками та скріплені печатками Сторін.

13.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

13.4. Сторони домовилися, що документообіг (відправлення, передавання, одержання тощо) видаткових та податкових накладних (та інших бухгалтерських документів, за бажанням покупця) за цим договором, може відбуватися як в паперовій, так і в електронній формі, за допомогою електронної програми «М.Е.Дос». Документи, якими обмінюються сторони, мають містити електронний цифровий підпис відповідальної особи та інші обов'язкові реквізити відповідно до Законів України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», «Про електронні документи та електронний документообіг».

13.5. Після підписання цього Договору всі попередні домовленості, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу.

13.6. Постачальник має статус платника єдиного податку, без реєстрації ПДВ.

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Постачальник **ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ** Гайдуцький І.П.

04053, м. Київ вул. Січових Стрільців, 42, кв. 30

IBAN UA543220010000026004310069378

ЄДРПОУ 3128719757

Контактний тел: (067)245-38-80

Покупець

ОСББ «ЖК Верховина»

код ЄДРПОУ 43580256,

Адреса: м.Київ, пр.Берестейський (Перемоги), 109-А,

тел.: (067) 927-28-70

п/р UA263052990000026007015007629 у банку АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Не платник податку на прибуток та ПДВ.

Від Постачальника



Від Покупця



СПЕЦИФІКАЦІЯ № 1
до Договору № ОС 2026/224 від «24» квітня 2026р.

м. Київ

«24» квітня 2026 року

ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ Гайдуцький Іван Павлович, надалі іменований «Постачальник», з однієї сторони та

ОСББ «ЖК Верховина», код ЄДРПОУ 43580256 в особі Голови правління Опалинський Анатолій Ігорович, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, уклали дану Специфікацію до договору поставки про нижченаведене:

1. Затвердити характеристики, кількість, номенклатуру й загальну вартість партії Товару, що поставляється, відповідно до Таблиці:

№ п/п	Товар	Кіл-сть товару, шт	Ціна, грн без ПДВ	Сума, грн без ПДВ
1	Гібридний інвертор DEYE 50 kW with wifi, 230V THREE PHASE, CE. VDE	1	210 480,00	210 480,00
2	Акумуляторна батарея Dyness STACK LiFePO4 S51100 51.2V 100Ah 5.12kWh	5	44 531,00	222 655,00
3	Модуль управління (BMS) для Dyness STACK (SBDU100)	1	36 835,00	36 835,00
РАЗОМ, грн				469 970,00

Загальна вартість Товару складає 469 970,00 грн (чотириста шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят грн 00 коп.) БЕЗ ПДВ.

2. Всі інші умови залишаються незмінними і відповідають договору поставки

ПОСТАЧАЛЬНИК:
ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ
Гайдуцький І.П.



ПОКУПЕЦЬ:
ОСББ «ЖК Верховина»

Голова правління
Опалинський А. І.

