

ДОГОВІР ПОСТАВКИ № 2410-25-Д

м. Київ

«24» жовтня 2025 року

ФО-П ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОБРОВІЦЬКИЙ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ, що має статус платника єдиного податку 3 групи, відповідно до Податкового Кодексу України, надалі іменується «Постачальник», що діє від власного імені на підставі державної реєстрації ФО-П за № 2 069 000 0000 027379 від 10.04 2012 р., з одної сторони, та

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЖК ВЕРХОВИНА», що має статус неприбуткової організації, відповідно до Податкового Кодексу України, надалі іменується «Покупець», в особі голови правління **ОПАЛИНСЬКОГО АНАТОЛІЯ ІГОРОВИЧА**, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі спільно іменовані Сторонами, уклали даний Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором Постачальник зобов'язується поставити й передати у власність, а Покупець прийняти й оплатити продукцію в асортименті, іменовану далі по тексту Договору - Товар.

1.2. Назва, кількість, ціна й загальна вартість Товару, що поставляється по даному Договору, зазначається Сторонами в Специфікації до Договору (Додаток №1), що є невід'ємною його частиною.

2. ПОСТАВКА ТОВАРУ

2.1. Товар має бути поставлений впродовж **6 (шести) місяців** після оплати Товару Покупцем.

2.2. Товар має бути поставлений за адресою: **місто Київ, проспект Перемоги, будинок 109-А.**

2.3. Умови поставки товару: за рахунок Постачальника.

2.4. Датою поставки Товару є дата, коли Товар був переданий у власність Покупця в місці поставки.

3. УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Оплата Товару, що поставляється Постачальником, здійснюється Покупцем протягом 3 (трьох) банківських днів з дати підписання цього Договору шляхом 100% передоплати в розмірі **37 390,00грн (тридцять сім тисяч триста дев'яносто гривень, 00 копійок)** в національній валюті України - гривні, відповідно до банківських реквізитів Постачальника, зазначених в даному Договорі.

3.2. Датою платежу є дата зарахування коштів на поточний банківський рахунок Постачальника.

3.3. Вартість Товару, погоджена й затверджена Сторонами у Додатку №1 до цього Договору, є фіксованою й незмінною протягом усього строку його дії.

4. УМОВИ ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ТОВАРУ

4.1. Приймання Товару по якості та кількості здійснюється при передачі Товару Постачальником Покупцеві. Приймання Товару здійснюється відповідно до Додатка №1 до цього Договору.

4.2. При виникненні претензій по якості Товару в момент постачання Покупець і Постачальник складають дефектний акт. Постачальник повинен здійснити заміну неякісного Товару.

4.3. У разі неможливості заміни неякісного Товару, Постачальник протягом 5 (п'яти) банківських днів після повернення Покупцем неякісного Товару, переказує гроші за цей Товар на поточний рахунок Покупця.

4.4. Термін доставки і заміни Товару по претензії обумовлюються сторонами додатково.

5. ГАРАНТІЙНІ ТЕРМІНИ

5.1. Гарантійний строк від Постачальника на Товар за цим Договором становить 12 (дванадцять) місяців з моменту підписання сторонами Видаткової накладної до цього Договору.

5.2. Постачальник повинен забезпечити можливість використання Товару за призначенням протягом гарантійного строку, зазначеного в пункті 5.1 цього Договору.

5.3. Гарантійні умови не діють у випадках:

5.3.1. Природного зносу Товару;

5.3.2. Неналежного ремонту Товару, якщо такий ремонт був здійснений Покупцем самовільно або за допомогою третьої сторони.

5.3.3. Використання не за цільовим призначенням або неналежного використання Товару або його частин.

5.3.4. Недотримання правил експлуатації житлових будинків.

5.4. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків або дефектів Покупець повинен письмово повідомити про це Постачальника протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту виявлення таких дефектів і недоліків листом-заявою із зазначенням всіх дефектів і недоліків.

5.5. Постачальник за письмовою вимогою Покупця зобов'язаний усі виявлені дефекти і недоліки, які виникли з його вини протягом гарантійного строку на Товар ліквідувати за власний рахунок.

5.6. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого товар не використовувався внаслідок недоліків.

5.7. Всі витрати пов'язані з виконанням гарантійних зобов'язань, зокрема витрати, пов'язані з поверненням і заміною неякісного товару, усуненням інших недоліків, тощо несе Постачальник.

5.8. Після закінчення гарантійного строку наданого Покупцю від Постачальника та зазначеного в пункті 5.1 цього Договору, Постачальник не несе жодних гарантійних зобов'язань перед Покупцем.

6. ФОРС - МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажор), а саме: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

6.2. Сторони сповіщають один одного про настання таких обставин, їхньої можливої тривалості й припиненні протягом 10 (десяти) календарних днів, у писемній формі. Не повідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилаючись на зазначені в пункті 5.1. обставини, як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язань за договором.

6.3. Настання форс-мажорних обставин повинне бути підтверджене відповідним компетентним органом або організацією.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. При невиконанні або неналежному виконанні Сторонами прийнятих на себе зобов'язань вони несуть відповідальність згідно до діючого законодавства України.

7.2. Зобов'язання Покупця вважаються виконаними в момент надходження платежу, зазначеному в п. 3.1 цього Договору, на рахунок Постачальника.

7.3. Зобов'язки Постачальника щодо поставки Товару вважаються виконаними у повному обсязі з моменту передачі Товару у власність Покупця у місці поставки.

8. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СУПЕРЕЧОК

8.1. Усе суперечки та розбіжності, що виникають за даним Договором, повинні вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо Сторони не можуть дійти згоди, то такі суперечки/розбіжності повинні бути врегульовані Господарським судом відповідно до діючого законодавства України. Досудового врегулювання суперечок не є обов'язковим.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

9.2. Після підписання Договору всі попередні переговори по ньому, переписка, попередні угоди й протоколи про наміри з питань, які стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть прийматися до уваги під час розгляду спорів.

9.3. Сторони можуть вносити зміни та доповнення в Договір шляхом затвердження Додаткової угоди та/або Специфікації до нього, або внесення змін і доповнень у раніше затверджені Специфікації до договору.

9.4. Даний Договір набуває чинності з моменту підписання його Сторонами й діє до 31 грудня 2024 року, але в кожному разі до повного виконання Сторонами прийнятих на себе зобов'язань.

9.5. При укладанні, оформленні, передачі та виконанні цього договору Сторони допускають використання факсимільного зв'язку, електронної пошти; документи, передані з використанням такого зв'язку, будуть мати юридичну силу до обміну оригіналами цих документів.

10. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОСТАЧАЛЬНИК:

**ФО-П ДОБРОВІЦЬКИЙ СЕРГІЙ
ВОЛОДИМИРОВИЧ**

Адреса: 03162, м. Київ, вул. Зодчих,
буд. 56-А, кв. 49

ЄДРПОУ 2931413173

П/р: UA953003350000000026006445043

в АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК», м. Київ

МФО 300335

Тел: 093 568-72-47

ФО-П _____

М.П. _____



ПОКУПЕЦЬ:

ОСББ «ЖК ВЕРХОВИНА»

Адреса: 03115, м. Київ, пр. Перемоги 109-А
ЄДРПОУ 43580256

П/р: UA263052990000026007015007629 в АТ
КБ «ПриватБанк»

МФО 305299

Тел.: 067-927-28-70

Голова Правління _____

М.П. _____



А.І. Опалинський

м. Київ

«24» жовтня 2025 року

**Специфікація
Перелік Товару**

№	Найменування	Од. вимір.	Кіл-ть	Ціна, грн	Сума, грн.
1	Труба скловолокно ППР 50	м	8,00	543,04	4344,32
2	Труба скловолокно ППР 40	м	12,00	230,92	2771,04
3	Труба скловолокно ППР 32	м	12,00	210,84	2530,08
4	Труба скловолокно ППР 25	м	4,00	185,00	740,00
5	Трійник редукційний ППР 50x32x50	шт.	2,00	165,05	330,10
6	Трійник редукційний ППР 40x32x40	шт.	4,00	52,00	208,00
7	Трійник редукційний ППР 32x25x32	шт.	25,00	45,00	1125,00
8	Трійник ППР 32	шт.	1,00	48,78	48,78
9	Коліно ППР 25x90	шт.	8,00	25,15	201,20
10	Муфта ППР 50	шт.	6,00	72,47	434,82
11	Муфта ППР 40	шт.	6,00	69,00	414,00
12	Муфта ППР 32	шт.	5,00	61,00	305,00
13	Муфта гебо 40*1 1/4 3Р	шт.	1,00	1081,94	1081,94
14	Муфта ППР 40x1 1/4" ВР	шт.	1,00	602,34	602,34
15	Муфта ППР 32x1" ВР	шт.	9,00	194,00	1746,00
16	Муфта ППР 32x1" 3Р	шт.	8,00	218,00	1744,00
17	Муфта ППР 25x3/4" 3Р	шт.	32,00	134,27	4296,64
18	Редукція ППР 50x40	шт.	1,00	87,54	87,54
19	Редукція ППР 40x32	шт.	1,00	38,94	38,94
20	Редукція ППР 32x25	шт.	8,00	25,89	207,12
21	Ніпель 1" нікель	шт.	1,00	159,35	159,35
22	Кран кульовий з американкой 1" прямий	шт.	8,00	795,70	6365,60
23	Хомут (Гайка) 1 1/2"	шт.	3,00	69,87	209,61
24	Хомут (Гайка) 1 1/4"	шт.	5,00	29,54	147,70
25	Хомут (Гайка) 1"	шт.	12,00	27,41	328,92
26	Шпилька метрична М8х1000мм	шт.	8,00	44,30	354,40
27	Анкер латунний розпірний М8х28мм	шт.	20,00	9,24	184,80
28	Втратні матеріали	компл.	1,00	2000,00	2000,00
29	Полотно сабельне	шт.	5,00	198,70	993,50
30	Гайка М8	кг	0,20	137,60	27,52
31	Шайба М8	кг	0,40	123,20	49,28
32	Кронштейн	шт.	8,00	346,95	2775,60
33	Гвинт	кг	1,50	234,60	351,90
34	Дюбель розпірний	уп.	8,00	23,12	184,96
				Всього:	37 390,00

**Загальна вартість Товару становить 37 390,00 грн
(тридцять сім тисяч триста дев'яносто гривень, 00 копійок)**

ПОСТАЧАЛЬНИК:
ФО-П ДОБРОВІЦЬКИЙ СЕРГІЙ
ВОЛОДИМИРОВИЧ

ФОП С.В. Добровіцький
М.П.



ПОКУПЕЦЬ:
ОСББ «ЖК ВЕРХОВИНА»

Голова правління
М.П. А.І. Опалинський

