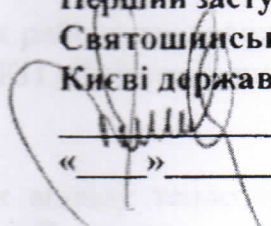


Затверджую
Перший заступник голови
Святошинської районної в місті
Києві державної адміністрації

«14» «10» 2019 р.

Протокол № 107-39/486.

наради з питань щодо переходу мешканців житлового будинку № 109-А на
проспекті Перемоги на прямі договори та підготовки будинку до
опалювального періоду 2019-2020 років

м. Київ

16.10.2019

Присутні:

- | | |
|--------------|--|
| Є. Мужиченко | начальник управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації |
| А. Дядченко | завідувач сектором по роботі з ОСББ, ЖБК та відомчим житловим фондом управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації |
| Є. Котенко | начальник відділу товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| Г. Кузьменко | головний інженер товариства з обмеженою відповідальністю «Ю СЕРВІС ГРУП» |
| О. Жиліна | начальник управління ТН та КВТУ приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» |
| Ю. Широких | заступник начальника району експлуатації каналізаційних мереж № 3 приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» |

С. Тимошенко	начальник району теплових мереж «Святошино» СП КТМ КП «Київтеплоенерго»
Ю. Беґека	начальник відділу теплотбу району теплових мереж «Святошино» СП КТМ КП «Київтеплоенерго»
М. Крилов	начальник відділу водопровідно-каналізаційного господарства Департаменту житлово- комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
М. Тимчук	заступник директора Департаменту експлуатації водопровідного господарства — начальник управління приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал»
В. Герчеаз	начальник відділу розрахункового департаменту приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал»
Р. Петриченко	фахівець договірної відділу СП «Енергозбут» КП «Київтеплоенерго»
В. Овдієнко А. Опалинській	мешканці житлового будинку на проспекті Перемоги, 109-А

Слухали питання:

1. Виконання технічних умов комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» при будівництві житлового будинку № 109-А на проспекті Перемоги;

2. Можливість укладення прямих договорів між виконавцями послуг та власниками квартир;

3. Готовність до опалювального періоду 2019-2020 років;

4. Прийом-передача новозбудованих мереж на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал»;

5. Різне.

В обговоренні прийняли участь: Є. Мужиченко, В. Овдієнко, В. Герчез, С. Тимошенко, Є. Котенко, Г. Кузьменко та інші.

Вирішили:

1. Взяти до відома інформацію головного інженера товариства з обмеженою відповідальністю «Ю СЕРВІС ГРУП» Г. Кузьменко по житловому будинку № 109-А на проспекті Перемоги, а саме:

- житловий будинок підготовлено до опалювального сезону 2019-2020 років;

- передача мереж у володіння та користування приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» та у господарське відання комунального підприємства Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» відбудеться після прийняття відповідного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

- підготовлено пакет документів для оформлено прямих договорів між мешканцями житлового будинку та виконавцями послуг, який буде надано до комунального підприємства Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» після передачі мереж та затвердження типових або примірних договорів про надання послуг з централізованого постачання гарячої води та Правила надання (постачання) зазначеної комунальної послуги Кабінетом Міністрів України.

2. За інформацією приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» та комунального підприємства Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» при будівництві житлового будинку № 109-А на проспекті Перемоги виконані всі технічні умови, окрім умов щодо водовідведення.

3. Мешканцям житлового будинку № 109-А на проспекті Перемоги терміново визначитися стосовно форми управління будинком.

Відповідальні: Співвласники

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ю СЕРВІС ГРУП» окремо зустрітися з представниками розрахункового департаменту приватного акціонерного товариства «АК «Київводоканал» щодо постанови лічильника на комерційний облік та питання погашення заборгованості.

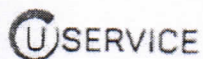
Відповідальні: Г. Кузьменко

Термін: 28.10.2019

Протокол вела



Анастасія ДЯДЧЕНКО



Товариство з обмеженою відповідальністю «Ю СЕРВІС ГРУП»

ЄДРПОУ 42189780

телефон: 0965574421

р/р 2600400170159
у відділенні ПАТ «КБ Глобус»
МФО 380526

01103 м. Київ Печерський район,
вул. Драгомирова, буд.2-а

вих. № 61

від 25.11.2019 року

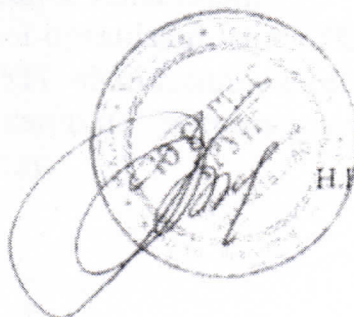
Начальнику управління ЖКГ
Святошинської РДА

Мужиченко Є.О.

Відповідно до питань, щодо постачання послуг з водо-тепло- та електрозабезпечення ТОВ «Ю Сервіс Груп» повідомляє: будинок за адресою пр.Перемоги 109 обслуговуються ТОВ «Ю Сервіс Груп». Для забезпечення мешканців будинку послугою з електропостачання підписаний Договір № 540094, що дає право отримати власний договір для прямого розрахунку за спожиту електрику. На початок опаловального сезону ТОВ «Ю Сервіс Груп» отримало Договір № 9015100 на постачання теплової енергії у гарячій воді (договір колективного споживача). Після розробки зразку договору на постачання тепла та гарячої води та при затвердженні ціни на такі послуги з боку КП «Київтеплоенерго» та надання їх на нашу адресу, управляюча компанія зможе надати додаткові форми на Договір про співпрацю, після підписання якого власники матимуть прямий договір на послугу з постачання тепла та послугу на постачання гарячої води. Водопостачання для мешканців надається тимчасово (до моменту передачі монтажною організацією виконавчої документації на зовнішні мережі) по постійній схемі. Після з'ясування всіх юридичних питань між забудовником та ПрАТ АК Київводоканал та підписання постійного Договору на надання послуг, мешканці зможуть отримати власний договір, про що власникам буде сповіщено додатково. Станом на 25.11.19р будинок забезпечений водо, тепло та електропостачанням

З повагою,

Директор «Ю Сервіс Груп»



Н.Печера