

## Товариство з обмеженою відповідальністю «Ю СЕРВІС ГРУП»

01103, м. Київ, Печерський р-н, вул. Драгомирова, буд. 2 А  
ЄДРПОУ 42189780 р/р 2600400170159 в Відділенні ПАТ «КБ» Глобус»  
МФО 380527



27 червня 2019 року

м. Київ

## Наказ № 06/19

Затверджую на червень 2019 року наступні тарифи ЖК "Верховина"  
по вул. Проспект Перемоги, 109 А в м. Києві.

| №<br>п/п | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)                                                                                                                                                                            | Одиниця виміру                  | Тариф, грн. за одиницю                                       |       |        |                                                                 |       |        | Підстави для нарахування        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|--------|-----------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                 | при оплаті до 20-го числа наступного за розрахунковим місяця |       |        | при оплаті після 20-го числа наступного за розрахунковим місяця |       |        |                                 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                 | без ПДВ                                                      | ПДВ   | з ПДВ  | без ПДВ                                                         | ПДВ   | з ПДВ  |                                 |
| 1.       | Обов’язковий перелік робіт (послуг)                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 кв м загальної площі квартири | 6,76                                                         | 1,35  | 8,11   | 7,44                                                            | 1,49  | 8,93   | Згідно з умовами цього Договору |
| 1.1.     | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; тепlopостачання; гарячого водопостачання; зливної каналізації; електропостачання;                                                                                                                                 | 1 кв м загальної площі квартири | 2,34                                                         | 0,47  | 2,81   | 2,58                                                            | 0,52  | 3,10   |                                 |
| 1.2.     | Технічне обслуговування ліфтів                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 кв м загальної площі квартири | 0,97                                                         | 0,19  | 1,16   | 1,07                                                            | 0,21  | 1,28   |                                 |
| 1.3.     | Обслуговування систем диспетчеризації                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 кв м загальної площі квартири | 0,24                                                         | 0,05  | 0,29   | 0,26                                                            | 0,05  | 0,32   |                                 |
| 1.4.     | Обслуговування димових та вентиляційних каналів                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 кв м загальної площі квартири | 0,14                                                         | 0,03  | 0,17   | 0,15                                                            | 0,03  | 0,18   |                                 |
| 1.5.     | Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)                                                                                                                                                   | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
| 1.6.     | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території ( в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку. | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
| 1.7.     | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; тепlopостачання; гарячого водопостачання; зливної каналізації; електропостачання; газопостачання (аварійні та непередбачені витрати)                                                                                      | 1 кв м загальної площі квартири | 0,17                                                         | 0,03  | 0,20   | 0,19                                                            | 0,04  | 0,22   |                                 |
| 1.8.     | Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)                                                                                                                                                           | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
| 1.9.     | Прибирання прибудинкової території                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 кв м загальної площі квартири | 1,00                                                         | 0,20  | 1,20   | 1,10                                                            | 0,22  | 1,32   |                                 |
| 1.10.    | Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)                                                                                                                                                                                                                                 | 1 кв м загальної площі квартири | 1,58                                                         | 0,32  | 1,90   | 1,74                                                            | 0,35  | 2,09   |                                 |
| 1.11.    | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами.                                                                                                                                                                 | 1 кв м загальної площі квартири | 0,12                                                         | 0,02  | 0,14   | 0,13                                                            | 0,03  | 0,16   |                                 |
| 1.12.    | Дератизація                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 кв м загальної площі квартири | 0,07                                                         | 0,01  | 0,08   | 0,08                                                            | 0,02  | 0,09   |                                 |
| 1.13.    | Дезінсекція                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 кв м загальної площі квартири | 0,13                                                         | 0,03  | 0,16   | 0,14                                                            | 0,03  | 0,17   |                                 |
| 1.14.    | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.                                                                                                                           | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
| 2.       | <u>Інші роботи (послуги), понад обов’язковий перелік</u>                                                                                                                                                                                                                                               | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
| 2.1      | Вивезення твердих побутових відходів                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 кв м загальної площі квартири | 0,00                                                         | 0,00  | 0,00   | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00   |                                 |
|          | Загальна сума витрат                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | 6,76                                                         | 1,35  | 8,11   | 7,44                                                            | 1,49  | 8,93   |                                 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                 |                                                              |       |        |                                                                 |       |        |                                 |
| 3.       | <u>Додаткові послуги</u>                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |                                                              |       |        |                                                                 |       |        |                                 |
| 3.1      | Послуги з охорони                                                                                                                                                                                                                                                                                      | з квартири                      | 133,33                                                       | 26,67 | 160,00 | 146,67                                                          | 29,33 | 176,00 | Згідно з умовами цього Договору |
| 3.2      | Послуги з обслуговування СКД та відео-нагляду                                                                                                                                                                                                                                                          | з квартири                      | 33,33                                                        | 6,67  | 40,00  | 36,67                                                           | 7,33  | 44,00  | Згідно з умовами цього Договору |

Начальник дільниці ЖК "Верховина"

О.І.Третяк